

CUADRO DE PARCELAS RESULTANTES SEGÚN SU CALIFICACIÓN-USO

CALIFICACIÓN-Uso-Grado	Manzana M Enclave E	PARCELA	SUELO Superf. m2s	Coef. Edif. m2/m2	S. Edificable m2c
------------------------	------------------------	---------	----------------------	----------------------	----------------------

SECTOR 2- PARCELAS LUCRATIVAS

TERCIARIO COMERCIAL

Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.1	6.059	1,20	7.271
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.2	4.542	1,20	5.450
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.3	3.665	1,20	4.398
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.4	3.578	1,20	4.293
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.5	3.142	1,20	3.770
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.6	2.790	1,20	3.348
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.7	2.500	1,20	3.000
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.8	2.500	1,20	3.000
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.9	5.233	1,20	6.279
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.10	8.792	1,20	10.550
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.11	2.744	1,20	3.293
Terciario Comercial	TC	M1	TC-1.12	2.610	1,20	3.132
Terciario Comercial	TC	M2	TC-2.1	4.369	1,20	5.243
Terciario Comercial	TC	M3	TC-3.1	3.157	1,20	3.788
Terciario Comercial	TC	M3	TC-3.2	3.157	1,20	3.788
Total TERCIARIO COMERCIAL				58.838		70.603

TECNOLÓGICO INDUSTRIAL

Tecnológico Industrial	TI-3º	M2	TI-2.1	60.000	0,53	32.000
Tecnológico Industrial	TI-1º	M2	TI-2.2	15.616	1,05	16.396
Tecnológico Industrial	TI-1º	M2	TI-2.3	15.616	1,05	16.396
Tecnológico Industrial	TI-3º	M3	TI-3.1	43.758	0,53	23.323
Tecnológico Industrial	TI-2º	M3	TI-3.2	32.053	0,70	22.437
Tecnológico Industrial	TI-1º	M4	TI-4.1	134.400	1,05	141.120
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.1	30.394	0,70	21.276
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.2	30.394	0,70	21.276
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.3	7.092	0,70	4.964
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.4	7.182	0,70	5.027
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.5	8.080	0,70	5.656
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.6	13.741	0,70	9.619
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.7	11.027	0,70	7.719
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.8	10.470	0,70	7.329
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.9	15.486	0,70	10.840
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.10	5.658	0,70	3.961
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.11	7.199	0,70	5.039
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.12	4.290	0,70	3.003
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.13	4.939	0,70	3.457
Tecnológico Industrial	TI-2º	M5	TI-5.14	7.396	0,70	5.177
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.1	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.2	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.3	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.4	2.043	1,05	2.145
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.5	2.797	1,05	2.937
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.6	2.224	1,05	2.336
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.7	2.106	1,05	2.211
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.8	2.496	1,05	2.621
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.9	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.10	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.11	2.000	1,05	2.100
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.12	2.317	1,05	2.433
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.13	2.825	1,05	2.966
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.14	18.569	1,05	19.497
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.15	14.788	1,05	15.528

CALIFICACIÓN-UsO-Grado		Manzana M Enclave E	PARCELA	SUELO Superf. m2s	Coef. Edif. m2/m2	S. Edificable m2c
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.16	10.230	1,05	10.742
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.17	10.230	1,05	10.742
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.18	3.464	1,05	3.637
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.19	4.012	1,05	4.213
Tecnológico Industrial	TI-1º	M6	TI-6.20	3.725	1,05	3.911
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.1	6.598	1,05	6.928
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.2	5.585	1,05	5.864
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.3	2.698	1,05	2.833
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.4	2.719	1,05	2.855
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.5	2.706	1,05	2.841
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.6	2.682	1,05	2.816
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.7	4.145	1,05	4.352
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.8	7.152	1,05	7.509
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.9	12.083	1,05	12.688
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.10	6.081	1,05	6.385
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.11	7.301	1,05	7.666
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.12	7.277	1,05	7.641
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.13	7.486	1,05	7.860
Tecnológico Industrial	TI-1º	M7	TI-7.14	10.412	1,05	10.933
Total TECNOLÓGICO INDUSTRIAL				643.542		553.705

INFRAESTRUCTURAS ELÉCTRICAS

Centros de Reparto	CR	M1	CR-1	78	1,20	94
Centros de Reparto	CR	M4	CR-2	187	1,05	196
Centros de Reparto	CR	M4	CR-3	77	1,05	81
Centros de Reparto	CR	M7	CR-4	182	1,05	191
Subestación y Centro de Transformación	STR+CT	M3	STR+CT	1.600	0,70	1.120
Total de Parcelas de INFRAESTRUCTURAS ELÉCTRICAS				2.124		1.682
Total de PARCELAS LUCRATIVAS del SECTOR 2 (incluye Infraestr. Eléctricas)				704.504		625.990